

ROD - działka w Sławie Wielkopolskiej



Cena: 235000.00

Typ oferty: Działka (Rekreacyjna)

Powierzchnia: 422

Lokalizacja: Sława Wielkopolska
WIELKOPOLSKIE węgrowski Skoki Sława
Wielkopolska

Agnieszka Rajewska

Email:

a.rajewska@kdnieruchomosci.pl

Telefon:

[728115575](tel:728115575)

Oferta sprzedaży murowanego, całorocznego domku rekreacyjnego położonego na terenie ROD „Sława” w Sławie Wielkopolskiej, 38 km od centrum Poznania.

Sława Wielkopolska leży w gminie Skoki, oferując mieszkańcom i turystom doskonałe warunki przyrodnicze z dobrze utrzymanymi pieszymi i rowerowymi szlakami turystycznymi, zachęcając do aktywności, zapewniając również wypoczynek wodny szlakiem kajakowym wytyczonym rynkami jezior polodowcowych.

Miejscowość znajduje się najbliższym sąsiedztwie Parku Krajobrazowego Puszczy Zielonki.

- powierzchnia działki 422 m²
- domek rekreacyjny o powierzchni 36 m²
- podpiwniczony

Domek wybudowany tradycyjną metodą budowlaną:

- ocieplony styropianem 12 cm,
- otynkowany,
- dach z blachodachówki,
- wyposażony w kominek,
- duży taras.

Działka posiada następujące uzbrojenie:

- kanalizacja,
- woda z ujęcia miejskiego,
- prąd.

Ogród pięknie zagospodarowany, z licznymi nasadzeniami, ogrodzony, z zadbanym żywopłotem:

- system nawadniania, ze sterownikiem czasowym,
- źródło wody do podlewania ogrodu ze studni,
- stacjonarny grill murowany,
- zadbany, wydzielony warzywniak.

Do dyspozycji mieszkańców w domku:

- salon z kominkiem,
- sypialnia,
- kuchnia - kuchenka na gaz z butli,
- łazienka z prysznicem i WC.

Domek posiada monitoring, obejmujący swoim zasięgiem całą działkę oraz instalację TV.

ROD „Sława” w Sławie Wielkopolskiej znajduje się w kompleksie rekreacyjnym koło Skoków, otoczonym kilkoma jeziorami i lasami. W najbliższym sąsiedztwie:

- jezioro Brzeźno,
- jezioro Maciejak,

- jezioro Liskówka,
- jezioro Lipka.

Do dyspozycji mieszkańców ROD bezpośredni dostęp do jeziora o urokliwej nazwie Jezioro oraz polana biwakowa z miejscem na ognisko, piknik, teren placu zabaw i boiska.

Odległość do stacji kolejowej około 800 m w Sławie Wielkopolskiej, pełna infrastruktura handlowo - usługowa znajduje się około 5 km w miejscowości Skoki.

Zapraszam na prezentację!